



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

1.062,00 m²m²

Lokacija:

OREHOVLJE, Gorenjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

1.062 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 190,00 EUR/m²



V Orehovljah nad reko Kokro prodamo zazidljivo parcelo. Parcela je v hribu, obrnjena na vzhodno stran. Do parcele namenjene gradnji stanovanjskega objekta je potrebno zgraditi dovozno pot v dolžini cca. 100 m. Strošek izgradnje dovozne poti se deli z ostalimi uporabniki dovozne poti. V teku je pridobitev odločbe o parcelaciji. Osnovna parcela za gradnjo stanovanjskega objekta meri 956 m², odkup sorazmernega deleža dovozne poti pa znaša 106 m². Dovožna pot v celoti obsega 450 m². Trenutno je del parcele poraščen z drevesi. Minimalna komunalna infrastruktura do parcele namenjene gradnji se bo zgradila sočasno z izgradnjo dovozne poti. Pogoji prodajalca je, da kupec poleg kupnine za zemljišče poravnava še del stroškov nepremičninske agencije v višini 2 % + DDV od končne dogovorjene kupnine. Kontakt posrednik Jože Šinko 040-643-493

