



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Samostojna**

Velikost:

**100,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**PUŠTAL, Gorenjska**

Šifra:

**AG 3001/4**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1930, adaptirano leta 2010**

Energetski razred:

**Ni podatka**

100 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1930, adaptirana l. 2010, 720 m<sup>2</sup> zemljišča, prodamo. Cena: 255.000,00 EUR

V Škofja Loki prodamo delno obnovljeno manjšo hiško. Leta 2010 so bila zamenjana okna in instalacije v pritličju hiše, zamenjana je bila streha in strešna konstrukcija. Mansarda ni izdelana. Hiša je v delno podkletena. Peč za centralno ogrevanje na olje je v kletni etaži, kot dodatno pa je v dnevni sobi še delujoča krušna peč, ki trenutno pogreje celotno pritličje. Pritličje obsega cca. 60 m<sup>2</sup> bivalne površine in obsega bivalni del s kuhinjo, kopalnico, hodnik in dve spalnici. Stopnišče med pritličjem in mansardo še ni izvedeno. Zemljiškoknjižno stanje je urejeno. Bremen NI. Vseljivost je po dogovoru. Pogoj prodajalca je, da kupec poleg kupnine poravnava še del stroškov nepremičninske agencije v višini 2%+DDV od pogodbeno dogovorjene cene. Kontakt posrednik Jože Šinko, 040-643-493

