



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

186,90 m²m²

Lokacija:

MLAKA PRI KRANJU, Gorenjska

Šifra:

AG36

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1980

Energetski razred:

Ni podatka



186,9 m², samostojna, zgrajena l. 1980, 393 m² zemljišča, prodamo. Cena: 350.000,00 EUR

Na Mlaki pri Kranju prodamo stanovanjski objekt v dveh etažah. Spodnja etaža objekta je zidane izvedbe, zgornji del je montažna izvedba-Jelovica. Hiša je bila v osnovi zgrajena leta 1980. Ogrevana se na toplotno črpalko, kot dodatno pa je v dnevni sobi kamin na drva. Kleti NI. V pritlični etaži je možnost izvedbe samostojnega stanovanja. Pritlična etaža skupaj z dvema garažama obsega cca. 100 m². Trenutno se uporabljajo pritlični prostori kot servisni prostori, v delu prostorov pa je tudi poslovna dejavnost. V drugi etaži je stanovanjski del, ki obsega kuhinjo, dnevno sobo, štiri spalnice, prehodno sobo, kopalnico, ločen WC in hodnik. Hiša je vseljiva konec maja 2025. Pogoji prodajalca je, da kupec poleg plačila kupnine poravnava še del nepremičninske provizije v višini 2 % + dddv, od pogodbeno dogovorjene kupnine. Kontakt, posrednik Jože Šinko, mobilna številka 040-643-493.

